

Elbląg, dn. 05.11.2015r.

## UZASADNIENIE

wynikające z art. 42 pkt 2 oraz

## PODSUMOWANIE

wynikające z art. 55 ust.3

ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2013, poz.1235 z późn. zm.)

### **do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obrębu geodezyjnego Gronowo Górne**

**uchwalonego Uchwałą Nr XII/71/2015 Rady Gminy Elbląg**

**z dnia 22 października 2015 r.**

#### **1. Informacje o sposobie wykorzystania ustaleń zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko dotyczącej projektu przedmiotowego planu.**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządzony został wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (zwaną dalej Prognozą) z zachowaniem proceduralnych wymogów określonych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz.U.2015.199 z późn. zm.) oraz strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (SOOŚ) wymaganej art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

Prognoza została sporządzona w oparciu o wymogi wynikające z przepisów art. 51 cytowanej wyżej ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku (...)*. Zakres i stopień szczegółowości Prognozy uzgodnił:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem RDOŚ -28-WSTE -6613-0006-013/10/gk z dn. 22.03.2010 r.
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Elblągu, pismem ZNS – 430/5/10 z dn. 08.02.2010 r.

W Prognozie przedmiotem przeprowadzonej analizy i wynikającej z niej diagnozy były przewidywane przekształcenia środowiska przyrodniczego wynikające z realizacji projektowanych ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ustalenia projektu planu wpisują się w założoną w celach rozwojowych gminy aktywizację społeczną i gospodarczą. Z realizacją projektu planu będą wiązać się nieuniknione zmiany krajobrazowe oraz zmiany przyrodnicze. Głównym bezpośrednim skutkiem ingerencji w struktury przyrodnicze będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych zajętych pod zabudowę.

Ingerencje w struktury przyrodnicze, związane z etapem inwestycyjnym (realizacja obiektów trwale łączących się z gruntem) będą posiadały niekorzystny, często kumulujący się charakter.

Jednak etap inwestycyjny będzie ograniczony przestrzennie do terenów budowy, a jego oddziaływanie cechować będzie znaczne natężenie i względnie krótki okres oddziaływania. Rozłożona w czasie realizacja przedsięwzięć budowlanych przyczyni się do czasowego i przestrzennego ograniczenia niekorzystnych wpływów etapu inwestycyjnego. Skala potencjalnych zmian pozostanie w korelacji ze skalą dokonanych przekształceń.

Uciążliwości dla środowiska występujące na etapie zagospodarowania terenu (przekształcenia litosfery, hałas, ubytek powierzchni biologicznie czynnych), przy stosowaniu się do wytycznych zawartych w ustaleniach planu, nie powinny pogarszać w znaczący sposób stanu środowiska.

Przy spełnieniu wymagań wynikających z przepisów szczególnych dotyczących ochrony środowiska, projekt nie budzi obaw o spowodowanie zagrożenia dla środowiska przyrodniczego. Zastosowanie wszystkich zaleceń zawartych w projekcie, w tym szczególnie z zakresu ochrony środowiska będzie gwarantem ograniczenia do minimum negatywnych wpływów planowanych kierunków zagospodarowania na środowisko.

W obszarach objętych planem nie przewiduje się bezpośrednich znaczących negatywnych oddziaływań na formy ochrony przyrody, w tym na obszary Natura 2000 (w południowych granicach). Z tego względu przyjęte w projekcie planu rozstrzygnięcia nie wymagały wykonania wariantów alternatywnych.

## **2. Informacja o sposobie wykorzystania opinii właściwych organów ochrony środowiska, o których mowa w art. 57 i 58.**

W ramach SOOŚ projektu miejscowego planu wpłynęły opinie:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z dnia 14.09.2011 r. (pismo znak: WSTE.610.039.1.2011.GK) – Organ nie uzgadnia projektu miejscowego planu w zakresie ochrony środowiska;
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z dnia 11.04.2011 r. (pismo znak: WSTE.610.039.1.2012.GK) – Organ uzgadnia w zakresie ochrony środowiska;
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Elblągu z dnia 21.09.2011 r. (pismo znak: ZNS-430/15/1/11) – organ opiniuje projekt pozytywnie z uwagami, których uwzględnienie nie wymaga uzyskania ponownej opinii.

Na podstawie opinii dokonano stosownych zapisów odnoszących się do zagospodarowania terenu i ochrony przyrody w granicach planu zarówno w projekcie planu miejscowego, jak i w prognozie oddziaływania na środowisko.

## **3. Informacja o sposobie wykorzystania zgłoszonych uwag i wniosków.**

W toku przeprowadzonych czynności proceduralnych związanych z udziałem społeczeństwa rozpatrzono wnioski wniesione po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzania planu oraz uwagi wniesione na etapie wyłożenia do publicznego wglądu projektu planu wraz z Prognozą.

Na podstawie art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* oraz zgodnie z art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* ukazało się ogłoszenie i obwieszczenie Wójta Gminy Elbląg z dnia 03.02.2010 r. o podjęciu przez Radę Gminy uchwały nr XVI/93/2008 z dnia